



НКО «Фонд капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах в
Мурманской области», 183031, г.
Мурманск, ул. Подстаницкого,
д. 1.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2014

№ 170-ПП

Мурманск

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», статьей 7 Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» Правительство Мурманской области **постановляет:**

установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению.

Врио Губернатора
Мурманской области



А. Тюкавин

Вх. 06-17
07.04.2014

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

Таблица № 1. Жилые многоквартирные дома с электроплитами

Наименование показателя	Ед. изм.	Среднее значение по всем типам	Тип многоквартирного дома						
			деревянные до 4 этажей	кирпичные до 6 этажей	панельные до 6 этажей	кирпичные до 7 этажей	панельные до 10 этажей	кирпичные до 13 этажей	панельные до 11 этажей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Стоимость 1 м ² площади, без НДС	руб.	3 430	4 386	3 221	3 337	3 765	3 135	3 429	2 739
Стоимость 1 м ² площади, с НДС	руб.	4 048	5 175	3 801	3 938	4 443	3 699	4 046	3 232

Таблица № 2. Жилые многоквартирные дома с газовыми плитами

Тип многоквартирного дома									
Наименование показателя	Ед. изм.	Среднее значение по всем типам	деревянные до 4 этажей	кирпичные до 6 этажей	панельные до 6 этажей	кирпичные до 7 этажей	панельные до 10 этажей	кирпичные до 13 этажей	панельные до 11 этажей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Стоимость 1 м ² площади, без НДС	руб.	3 564	4 520	3 354	3 470	3 899	3 268	3 562	2 872
Стоимость 1 м ² площади, с НДС	руб.	4 205	5 334	3 958	4 095	4 601	3 856	4 203	3 389

Таблица № 3. Пределная стоимость единицы вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах в Мурманской области

Тип дома	Ремонт крыши, руб./м ²	Ремонт фасада, руб./м ²	Ремонт подвальных помещений, фундаментов, руб./м ²	Ремонт системы газоснаб- жения, руб./м ²	Ремонт системы электро- снабжения , руб./м ²	Ремонт системы ХВС, руб./м ²	Ремонт системы ГВС, руб./м ²	Ремонт системы водоотве- дения, руб./м ²	Ремонт системы отопления и теплоснаб- жения, руб./м ²	Ремонт лифтового оборудования (руб. за 1 шт.)
Здание деревянное, до 4 этажей	2 470,91	669,92	-	133,35	610,55	92,96	92,96	29,32	163,29	-
Здание кирпичное, до 6 этажей	1 106,54	669,95	51,47	133,36	610,57	138,07	138,07	17,95	249,97	-
Здание панельное, до 6 этажей	1 123,62	669,95	51,47	133,35	610,57	139,44	139,44	32,80	244,94	-
Здание кирпичное, до 7 этажей	448,80	669,95	51,47	133,35	610,57	163,09	163,09	44,50	335,75	2 068 417,00
Здание панельное до 10 этажей	652,41	669,95	51,47	133,35	610,57	86,60	86,60	25,72	185,70	3 269 578,00
Здание кирпичное, до 13 этажей	308,55	669,95	51,47	133,35	610,57	159,64	159,64	23,67	428,68	3 269 578,00
Здание панельное, до 11 этажей	349,16	669,95	51,47	133,36	610,57	69,54	69,54	18,61	149,99	3 556 001,00